

## Zápis

ze 9. jednání rady města, které se konalo v pondělí 9. června 2008 od 18.00 hodin.

---

Přítomno: dle prezenční listiny, pro pozdní příchod omluven Ing. Josef Běláč, který se dostavil při projednávání bodu 22

Omluven: MUDr. František Busta

Program jednání:

- 1) Výběrové řízení – RURÚ (rozbor udržitelného rozvoje území).
- 2) Rekonstrukce polikliniky.
- 3) Vodovod a kanalizace Svatá Trojice – žádost.
- 4) Návrh na rozpočtovou změnu.
- 5) Výběrové řízení na udržovací práce v ZŠ.
- 6) Předložení žádostí do ROP.
- 7) Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace kanalizace Jedovary.
- 8) Žádost o navýšení rozpočtu – správa a údržba myslivny Kohout a hájovny Besednice.
- 9) Vložení majetku do společnosti Lesy obcí T.Sviny a Besednice.
- 10) Návrh na dočasné řešení parkování na horní části náměstí.
- 11) Návrh směny pozemků.
- 12) Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy.
- 13) Dtto.
- 14) Dtto.
- 15) Žádost o koupi pozemku – fa. Koran.
- 16) Žádost o odprodej pozemku – p. Jakeš.
- 17) Dopis pí Šimkové – Něchov.
- 18) Žádost o pronájem pozemku pod myslivnou na Kohoutě.
- 19) Výpověď nájemní smlouvy – pí Vachová.
- 20) Návrh na změnu územního plánu – Mgr. Švepeš a Svinenský zvon.
- 21) Program ZM.
- 22) Návrh vyřešení duplicitního vlastnictví pozemku – manž. Pavlovi.
- 23) Návrh na zvýšení stravného – MŠ.
- 24) Návrh na sjednocení inzerce v Trhvosvinenských listech.
- 25) Cesty měst – prezentace města.
- 26) Rozpočtová opatření.
- 27) Odměny.
- 28) Sociální odbor.
- 29) Různé.

- 1) Výběrové řízení – RURÚ (rozbor udržitelného rozvoje území).

### Usnesení č. RM 226/08

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o dílo na zpracování „Trhové Sviny – rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ)“ s firmou Ing. arch. Stanislav Kovář, CSc – ÚP Studio, Jeremiášova 14, České Budějovice. Celková cena včetně DPH činí 1 094 800,-Kč. Dále rada města pověřuje p. starostu podpisem smlouvy.

pro 5

zodpovídá: ORR, VÝST, starosta

**Usnesení č. RM 227/08**

Rada města ukládá MěÚ podat žádost o dotaci na zpracování díla „Trhové Sviny – rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ)“ do IOP (Integrovaný operační program).  
pro 5 zodpovídá: ORR

2) Rekonstrukce polikliniky.

**Usnesení č. RM 228/08**

Rada města souhlasí s předložením nabídky společnosti KP projekt s.r.o. České Budějovice na zpracování projektové dokumentace žádosti v rámci 3.výzvy ROP na rekonstrukci polikliniky v Trhových Svinech. Paušální částka za zpracování žádosti včetně povinných příloh činí 50.000,-Kč bez DPH, v případě přiznání dotace město doplatí 150.000,-Kč.  
pro 5 zodpovídá: ORR

3) Vodovod a kanalizace Svatá Trojice – žádost.

**Usnesení č. RM 229/08**

Rada města vzala na vědomí žádost zástupců Svaté Trojice o zařazení zpracování projektu vodovodu a kanalizace Svatá Trojice. Rada města ukládá MěÚ zadat výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace na vodovod a kanalizaci Svatá Trojice.  
pro 5 zodpovídá: SUMM

4) Návrh na rozpočtovou změnu.

**Usnesení č. RM 230/08**

Rada města souhlasí se změnou použití finančních prostředků v rozpočtu odboru regionálního rozvoje na zpracování projektové dokumentace na cyklostezku mezi T. Svinami a Otěvěkem a na zpracování projektové dokumentace na vodovod a kanalizaci Svatá Trojice.  
pro 5 zodpovídá: EKO, ORR

5) Výběrové řízení na udržovací práce v ZŠ.

**Usnesení č. RM 231/08**

Na základě výběrového řízení rada města rozhodla zadat stavební práce na akci „ZŠ Trhové Sviny – malba a oprava lingrusty“ Františku Valešovi, Rejta 450. Cena celkem včetně DPH činí 70.410,-Kč a bude hrazena z rozpočtu ZŠ.  
pro 5 zodpovídá: SÚMM, EKO, ZŠ

**Usnesení č. RM 232/08**

Rada města rozhodla zadat stavební práce na akci „ZŠ Trhové Sviny – oprava dlažby ve školní jídelně“ firmě Stavitelství Duda a Beneš, Trhové Sviny. Cena celkem včetně DPH činí 201.237,-Kč a bude hrazena z rozpočtu ZŠ.  
pro 5 zodpovídá: SÚMM, EKO, ZŠ

6) Předložení žádostí do ROP.

**Usnesení č. RM 233/08**

Rada města souhlasí s podáním žádostí o finanční prostředky do 3. výzvy ROP na akce –  
1. „Půdní vestavba MŠ Trhové Sviny“ – žádost bude zpracována firmou KP projekt bezplatně na základě smlouvy, která byla uzavřena pro 2. výzvu ROP  
2. „Rekonstrukce tělocvičny ZŠ, zřízení jazykové učebny a realizace odpočinkového prostoru pro děti I. stupně“ – Cena za zpracování žádosti činí 35 000,-Kč bez DPH (paušální část), v případě získání dotace město doplatí 50 000,-Kč zpracovateli žádosti KP projekt s.r.o. České Budějovice.  
pro 5 zodpovídá: ORR, EKO

7) Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace kanalizace Jedovary.

**Usnesení č. RM 234/08**

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace kanalizace v obci Jedovary s Ing. Zdeňkem Pytelkou, Pod Rybníčkem 4, Praha 6. Celková cena díla činí 90 440,-Kč

pro 5

zodpovídá: ORR, EKO

8) Žádost o navýšení rozpočtu – správa a údržba myslivny Kohout a hájovny Besednice.

**Usnesení č. RM 235/08**

Rada města schvaluje rozpočtovou změnu v § 3613 – nebytové hospodářství ve výši 200.000,-Kč na správu a údržbu hájovny Besednice a myslivny Kohout. Zvýšení výdajů bude kryto zvýšením příjmů z pěstební činnosti - § 1031 ve stejné výši.

pro 5

zodpovídá: EKO, SÚMM

**Usnesení č. RM 236/08**

Rada města souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy – Myslivna pod Kohoutem na dobu neurčitou s účinností od 1.6.2008. Nájemní smlouva je uzavřena se společností Lesy obcí Trhové Sviny a Besednice s r.o.

pro 5

zodpovídá: SÚMM, EKO

**Usnesení č. RM 237/08**

Rada města souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy – Hájovna Besednice na dobu neurčitou s účinností od 1.6.2008. Nájemní smlouva je uzavřena se společností Lesy obcí Trhové Sviny a Besednice s r.o.

pro 5

zodpovídá: SÚMM, EKO

9) Vložení majetku do společnosti Lesy obcí T.Sviny a Besednice.

**Usnesení č. RM 238/08**

Rada města doporučuje ZM schválit vložení objektů Myslivny na Kohoutě a Hájovny u Besednic do základního jmění společnosti Lesy obcí Trhové Sviny a Besednice s r.o.

pro 5

zodpovídá: starosta, SÚMM

10) Návrh na dočasné řešení parkování na horní části náměstí.

**Usnesení č. RM 239/08**

Rada města vzala na vědomí informaci o jednání zástupců samosprávy s podnikateli, kteří mají své provozovny v horní části náměstí. Jednání se týkalo parkování a zásobování v horní části náměstí a dále podnikatelé byli seznámeni s projektem „Rekonstrukce horní části náměstí“.

pro 5

**Usnesení č. RM 240/08**

Rada města souhlasí s úpravou prostoru v majetku města za bývalým hotelem a ukládá MěÚ připravit na tomto pozemku návrh parkovacích míst.

pro 5

zodpovídá: SÚMM

11) Návrh směny pozemků.

**Usnesení č. RM 242/08**

Rada města doporučuje ZM schválit směnu pozemků parc. č. 1598/4 a část. parc.č. 3418/49 v majetku města za pozemek parc.č. 3418/3 v majetku Finančního ředitelství.

pro 5

zodpovídá: starosta, SÚMM

12) Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy.

**Usnesení č. RM 243/08**

Rada města doporučuje ZM schválit Smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy s panem Janem Pohankou.

pro 5

zodpovídá: starosta, SÚMM

13) Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy.

**Usnesení č. RM 244/08**

Rada města doporučuje ZM schválit Smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy s panem Lubošem Zachářem.

pro 5

zodpovídá: starosta, SÚMM

14) Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy.

**Usnesení č. RM 245/08**

Rada města doporučuje ZM schválit Smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy s paní Mgr. Ludmilou Bustovou

pro 5

zodpovídá: starosta, SÚMM

15) Žádost o koupi pozemku – fa. Koran.

**Usnesení č. RM 246/08**

Rada města ukládá dodat upřesňující informace o využití pozemku a dále projednat s Jihočeským krajem případné použití části pozemku pro rozšíření komunikace II/156.

pro 5

zodpovídá: SÚMM

16) Žádost o odprodej pozemku – p. Jakeš.

**Usnesení č. RM 247/08**

Rada města nesouhlasí se žádostí pana Daniela Jakeše o odprodej pozemku parc.č. 2052/5 v k.ú. Otěvěk. Rada města ukládá MěÚ jednat se žadatelem o případném pronájmu zmíněného pozemku.

pro 5

zodpovídá: starosta, SÚMM

17) Dopis pí Šimkové – Něchov.

**Usnesení č. RM 248/08**

Rada města vzala na vědomí dopis paní J. Šimkové a pověřuje OSÚMM jednat s pí Šimkovou o možném odkoupení sporného pozemku.

pro 5

zodpovídá: SÚMM

18) Žádost o pronájem pozemku pod myslivnou na Kohoutě.

**Usnesení č. RM 249/08**

Rada města souhlasí s pronájmem pozemku parc.č. 1326/1 v k.ú. Dluhoště panu Antonínu Kajgrovi, Branišovice 27. Cena nájemného 400,-Kč/ha/rok, doba nájmu na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou.

pro 5

zodpovídá: SÚMM

19) Výpověď nájemní smlouvy – pí Vachová.

**Usnesení č. RM 250/08**

Rada města souhlasí s žádostí paní Jany Vachové o ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc.č. PK 3879/1 díl 3 ze dne 28.1.2003 dohodou ke dni 30.6.2008.

pro 5

zodpovídá: SÚMM

20) Návrh na změnu územního plánu – Mgr. Švepeš a Svinenský zvon.

**Usnesení č. RM 251/08**

Rada města vzala na vědomí a ukládá předložit ZM návrh na pořízení změny ÚP města Trhové Sviny podanou Mgr. Švepešem a Svinenským zvonem o.s. zastoupeným Mgr. Švepešem.

pro 5

zodpovídá: starosta

21) Program ZM.

**Usnesení č. RM 252/08**

Rada města schválila návrh programu jednání zastupitelstva města, které se bude konat 23.6..2008.

pro 5

zodpovídá: starosta

22) Návrh vyřešení duplicitního vlastnictví pozemku – Pavlovi.

**Usnesení č. RM 253/08**

Rada města doporučuje ZM schválit návrh na řešení duplicitního vlastnictví k pozemku parc.č. 993/8 v k.ú. Todně a dále schválit prodej části pozemku parc.č. 643 v k.ú. Todně.

pro 6

zodpovídá: starosta, SÚMM

23) Návrh na zvýšení stravného – MŠ.

**Usnesení č. RM 254/08**

Rada města souhlasí se zvýšením stravného v mateřské škole od 1.9.2008 takto:

- Celodenní stravné pro děti do 7 let .....25,-Kč
- Celodenní stravné pro děti nad 7 let .....27,-Kč
- Stravné pro zaměstnance.....29,-Kč
- Stravné pro vlastní důchodce.....43,-Kč
- Stravné pro cizí strážníky .....43,-Kč

pro 6

zodpovídá: EKO, MŠ

24) Návrh na sjednocení ceny inzerce v Trhvosvinenských listech.

**Usnesení č. RM 255/08**

Rada města souhlasí s návrhem na sjednocení grafického rozvržení inzerce v Trhvosvinenských listech dle předloženého návrhu a schválila cenu za inzerci takto:

- ½ A4 .....1400,-Kč
- ¼ A4 .....700,-Kč
- 1/8 A4 .....350,-Kč
- 1/16 A4 .....200,-Kč
- 1/32 A4 .....100,-Kč

pro 6

zodpovídá: ORR

25) Cesty měst – prezentace města.

**Usnesení č. RM 256/08**

Rada města chválila vyčlenění finanční částky 13.000,-Kč bez DPH na prezentaci města v příloze jihočeských Deníků Cesty městy.

pro 6

zodpovídá: ORR

26) Rozpočtové změny.

**Usnesení č. RM 257/08**

Rada města schválila rozpočtové opatření č. 6/2008 –

- změny v příjmech o celkovou částku 2 973 462,-Kč
- změny ve výdajích o celkovou částku 2 973 462,-Kč

Rada města schválila rozpočtové opatření č. 7/2008–

- změny v příjmech o celkovou částku 212 000,-Kč
- změny ve výdajích o celkovou částku 212 000,-Kč

pro 6

zodpovídá: EKO

27) Odměny.

**Usnesení č. RM 258/08**

Rada města schválila návrh odměn pro vedoucí odborů:

Sedlák Vratislav, Ing. ....3500,-Kč  
Kolář František .....4500,-Kč  
Kubičková Markéta, Mgr. ....3500,-Kč  
Kunz Emil, Ing. ....3500,-Kč  
Roulová Iveta. ....3500,-Kč  
Klein Luděk, Ing. ....3500,-Kč  
Hohenberger Jan .....3500,-Kč  
Heidinger Václav .....3000,-Kč  
Průka Jaroslav, Ing. ....4000,-Kč  
Junek Jan .....2000,-Kč  
Božáková Ivana, Ing. ....3500,-Kč

pro 6

zodpovídá: EKO

**Usnesení č. RM 259/08**

Rada města schválila návrh odměny pro pana Františka Herbsta ředitele MěKS ve výši 12.000,-Kč.

pro 6

zodpovídá: EKO, MěKS

**Usnesení č. RM 260/08**

Rada města schválila návrh odměny pro pana Zdeňka Valut tajemníka MěÚ ve výši 14.000,-Kč.

pro 6

zodpovídá: EKO

28) Sociální odbor.

**Usnesení č. RM 261/08**

Rada města souhlasí, aby pracovní poměr Mgr. Marie Tomáškové byl změněn z doby určité na dobu neurčitou a ukládá MěÚ uzavřít s Mgr. Tomáškovou novou pracovní smlouvu.

pro 6

zodpovídá: tajemník

29) Různé.

- proběhla diskuse o kompetencích a spolupráci v samosprávě

Ověřovatelé: Ing. Radislav Bušek, p. Radimír Tomášek

Zapsala: V. Vrchotová

Skončeno: 20.15 h.